

OPINIA NEZALÉŻNEGO BIEGLEGO REWIDENTA

dla Zgromadzenia Wspólników i Rady Nadzorczej
o sprawozdaniu finansowym za rok 2008

Gdańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku

I. Przeprowadziliśmy badanie sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2008 r. do 31.12.2008 r. **Gdańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku (kod pocztowy 80-382) przy ul. Beniowskiego 5, na które składa się:

- 1) wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- 2) bilans sporządzony na dzień 31.12.2008 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumy 203.920.670,12 zł,
- 3) rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2008 r. do 31.12.2008 r. zamykający się zyskiem netto w kwocie 206.822,65 zł,
- 4) dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za sporządzenie tego sprawozdania finansowego odpowiada Kierownik Jednostki. Naszym zadaniem było zbadanie i wyrażenie opinii o rzetelności, prawidłowości i jasności tego sprawozdania finansowego oraz o prawidłowości ksiąg rachunkowych stanowiących podstawę jego sporządzenia.

II. Badanie sprawozdania finansowego przeprowadziliśmy stosownie do postanowień:

- 1) rozdziału 7 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694 z późn. zm.)
- 2) norm wykonywania zawodu biegłego rewidenta, wydanych przez Krajową Radę Biegłych Rewidentów w Polsce,

Badanie sprawozdania finansowego zaplanowaliśmy i przeprowadziliśmy w taki sposób, aby uzyskać racjonalną pewność pozwalającą na wyrażenie opinii o sprawozdaniu. W szczególności badanie obejmowało sprawdzenie poprawności zastosowanych przez Jednostkę zasad (polityki) rachunkowości i szacunków, sprawdzenie - w przeważającej mierze w sposób wytrywkowy - dowodów i zapisów księgowych, z których wynikają liczby i informacje zawarte w sprawozdaniu finansowym, jak i całościową ocenę sprawozdania finansowego.

Uważamy, że badanie dostarczyło wystarczającej podstawy do wyrażenia o nim miarodajnej opinii.

III. Naszym zdaniem, zbadane sprawozdanie finansowe, obejmujące dane liczbowe i pisemne objaśnienia:

- a) przedstawia rzetelnie i jasno wszystkie informacje istotne dla oceny sytuacji majątkowej i finansowej badanej Jednostki na dzień 31.12.2008 roku, jak też jej wyniku finansowego za rok obrotowy od dnia 01.01.2008 r. do dnia 31.12.2008 r.,
- b) sporządzone zostało, we wszystkich istotnych aspektach, zgodnie z określonymi w powołanej wyżej ustawie zasadami (polityką) rachunkowości oraz na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych,
- c) jest zgodne, co do formy i treści, z obowiązującymi Jednostkę przepisami prawa i postanowieniami umowy Jednostki.

IV. Sprawozdanie z działalności Jednostki zawiera podstawowe informacje w rozumieniu art. 49 ust. 2 i 3 ustawy o rachunkowości, a zawarte w tym sprawozdaniu informacje, pochodzące ze zbadanego sprawozdania finansowego, są z nim zgodne.

W imieniu

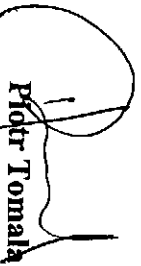
Kancelarii Biegłych Rewidentów

AUXILIUM S.A.

V-ce Prezesa Zarządu

Jan Rubczak

Biegły Rewident
nr ewid.: 3453/5001



Piotr Tomala

przeprzewadzający badanie:

biegły rewident nr ewid. 10207/7528

2009-03-25

Kraków, dnia

ance: a: io Biegłych Rewidentów
"AUXILIUM" S.A.

ogodnie z Ustawą o Biegłych Rewidentach
ich Samorządzie (Dz. U. Nr 121 z 1994r.)
wpisaną do rejestru

owej Libry Rewidentów pod Nr 293

"AUXILIUM"

Kancelaria Biegłych Rewidentów S.A.

31-564 Kraków, al. Pokoju 84

REGON 350778346, NIP 676-10-15-337

tel. 012 425 80 53